REFERENCIA:	JMD_PO 04/25
SESIÓN:	ORDINARIA
FECHA:	02/06/2025
HORA INICIO:	18:00
LUGAR:	CCM VILLARRUBIA

Acta del desarrollo de la sesión y de los acuerdos adoptados por la Junta Municipal de Distrito Periurbano Oeste (en adelante JMD PO), en sesión de carácter ordinario, en convocatoria única, el 2 de junio de 2025, bajo la Presidencia de D. Miguel Ruiz Madruga y la asistencia del titular de la Secretaría de este órgano, D. Francisco Javier Gallo Marín.

A la sesión referenciada asistieron los/as vocales que a continuación se relacionan cuyo nombramiento para formar parte de la JMD PO se realizó mediante decreto de Alcaldía número 2024/365 de 15 de enero de dos mil veinte cuatro, modificado a su vez por Decreto 2024/3678 de 19 de marzo con csv: afd1280ced3ff412a9ccc66033450e1fff363158; modificado a su vez por Decreto n.º 2025/2331 de 13 de febrero de 2025 con csv: 2022488b15c8b2b81c93f4e9579fb91b43aa7488

I.- RELACIÓN DE ASISTENTES

Por el Consejo de Distrito de Villarrubia:

- D. Juan Miguel Caballero Leiva, Titular del Consejo de Distrito – Abandona la sesión a las 19:33 horas.
- D. Juan Manuel León Gallego, Titular del Consejo de Distrito

Por el Consejo de Distrito de Higuerón:

- D. Juan Carlos Montero Tordera, Titular del Consejo de Distrito
- Dª. Francisca Valverde Baena, Titular del Consejo de Distrito

Por el Consejo de Distrito de Trassierra:

- D. Juan Manuel Luque Oliván, Titular Consejo de Distrito
- D. Manuel Torres Cambrón, Titular Consejo de Distrito

Por los Grupos Políticos Municipales:

- Dª. Rafaela García Lesmes, Titular Grupo Municipal PP – Se incorpora a la sesión a las 18:38 horas.
- D. Miguel Ángel Ortiz González, Suplente Grupo Municipal PP

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 1 DE 9

FIRMANTE
MIGUEL RUIZ MADRUGA
NIF/CIF
****012**
FECHA Y HORA
27/08/2025 23:31:29 CEST
CÓDIGO CSV
uVOFm5RRkaHRtZpQLwKZL6QVeRRXXn
URL DE VALIDACIÓN
https://verifica.cordoba.es/

Invitada: Dña. Eva Contador Contador, Séptima Teniente de Alcalde; Concejal Delegada de Servicios Sociales; y Mayores; y Presidenta del Órgano Colegiado de Coordinación de Barriadas Periurbanas

Asistencia con voz pero sin voto: D. Vicente Martín Tamayo, Coordinador General de Servicios Sociales, Inclusión y Accesibilidad, Juventud y Participación Ciudadana.

II.- ORDEN DEL DÍA

1.- Aprobación, si procede, del borrador del acta de la sesión ordinaria del 7 de abril de 2025.
2.- Invitaciones:

- Dña. Eva Contador Contador, Séptima Teniente de Alcalde; Concejal Delegada de Servicios Sociales; y Mayores; y Presidenta del Órgano Colegiado de Coordinación de Barriadas Periurbanas, para que informe de la gestión realizada en materias de su competencia en el Distrito.
- D. Jesús Manuel Coca López, Cuarto Teniente de Alcalde y Delegado de Seguridad y Vía Pública y Contratación, para que informe de la gestión realizada en materias de su competencia en el Distrito desde la última sesión en la que estuvo invitado.

3.- Información/es de la Presidencia.
4.- Informaciones de la Secretaría.
5.- Urgencias.
6.- Ruegos y preguntas.

III.- DESARROLLO DE LA SESIÓN

Comprobada por la Secretaría la existencia del quorum necesario para la celebración de esta sesión, la presidencia abre la misma a las 18:08 horas dando la bienvenida a los asistentes.

Entrando en el orden del día:

1.- Aprobación, si procede, del borrador del acta de la sesión anterior

ACUERDO N.º 08/2025: La JMD PO acuerda aprobar por unanimidad de los miembros presentes el borrador del acta de la sesión ordinaria del pasado 7 de abril de 2025.

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 2 DE 9

2.- Invitaciones:

- Dña. Eva Contador Contador, Séptima Teniente de Alcalde; Concejal Delegada de Servicios Sociales; y Mayores; y Presidenta del Órgano Colegiado de Coordinación de Barriadas Periurbanas, para que informe de la gestión realizada en materias de su competencia en el Distrito.

La presidencia le da la bienvenida a Dña. Eva Contador y a D. Vicente Martín Tamayo, Coordinador General de Servicios Sociales, Inclusión y Accesibilidad, Juventud y Participación Ciudadana, que la acompaña en esta ocasión.

Dña. Eva Contador da las gracias por la invitación y comenta que como siempre se pone a disposición de esta JMD PO. Antes de que comiencen las intervenciones de los diferentes vocales quiere informar una serie de aspectos que considera relevantes dentro de su ámbito competencial como son:

- Desde la Delegación de Servicios Sociales: Las citas por atención telefónica se están respondiendo en 1 ó 2 días en este distrito y las citas presenciales se llevan a cabo en una semana en el 85%-90% de los casos. El 10% restante se demora en unos 15 días ya que son visitas que requieren una preparación de documentación previa. Las ayudas de emergencia se están atendiendo como el año pasado. También comenta que se está trabajando en la implementación de un "cajero" en las Zonas de Trabajo Social (ZTS) en el que un usuario pueda consultar su Hª Social y que ésta esté recogida como una "Historia Única de Servicios Sociales". Para poder implementar esto se está trabajando en red con diferentes ONG´s y creemos que en este verano estará listo. Por último comenta que la Escuela de Verano se va a desarrollar otro año más con una en cada barriada, no como se hacía antes cuando había una escuela de verano en cada periferia.

- Desde la Delegación de Mayores: Informa que se van a instalar 3 parques cardiosaludables, uno de ellos en este distrito, concretamente en el Veredón de los Frailes, los otros irán en el parque de "las setas" y en Carlos III respectivamente. Estos elementos estarán complementados con sombra, bien con toldos o con vegetación.

- Desde la Coordinación de Barriadas Periféricas: Comenta que ya se están preparando las fiestas y ferias de las barriadas, comenzando con la Bda del Ángel y terminando con la de Trassierra. En coordinación con Accesibilidad explica que se van a poner una serie de pasos de peatones "elevados" y que uno de ellos viene aquí en Villarrubia. Está ya en plataforma y se espera que a finales de mes esté ya adjudicado.

Tras esto se abre el turno de palabra a los diferentes vocales de esta JMD PO:

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 3 DE 9

Dña. Francisca Valverde Baena, vocal por el Consejo de Distrito de Higuerón, expone la posibilidad de que un autobús pudiera recoger a los mayores de las parcelaciones que quieren participar en la comida para los mayores de la Feria de la barriada – Dña. Eva Contador le responde que no habría problema ya que este año el presupuesto se ha ampliado, que lo soliciten formalmente si hay demanda y se atenderá.

D. Juan Manuel Luque Oliván, vocal por el Consejo de Distrito de Trassierra, expresa su interés en que los carteles de las ferias de las barriadas se hagan bien, como el año pasado, y que no se vaya a repetir lo que ocurrió hace dos años cuando se usaron los mismos carteles que la Feria de Córdoba pero cambiando el nombre. Refiere que las periferias necesitan que se las atienda con tiempo y dedicación y ante esto muestra su preocupación por como una persona que ya lleva dos Delegaciones como son Servicios Sociales y Mayores va a poder atender correctamente la Coordinación de Barriadas Periféricas. Deja claro que no es nada personal hacia Dª Eva Contador, a la que estima y la tienen en muy alta consideración, pero expresa su preocupación puesto que percibe que no se solucionan los problemas, ni se avanza en la resolución de las necesidades que tienen las barriadas, poniendo como ejemplo los problemas que hay con la seguridad y haciendo referencia a que el Delegado D. Jesús Manuel Coca no ha asistido a esta sesión. Refiere que no se ha avanzado nada en los problemas que tiene este Distrito. También comenta que de manera informal ha sido elegido como portavoz de los vocales de los Consejos de Distrito y había mandado un whatsApp a la presidencia de esta JMD PO para quedar y charlar e intentar solucionar los problemas del Distrito antes de que llegara esta sesión. La presidenca refiere que si ha recibido ese mensaje no lo recuerda y no ha sido consciente de ello y que todos esos problemas que no están resueltos se expongan aquí y ahora para ver cuales son. Dña. Eva Contador refiere que una JMD debe avanzar acudan o no los diferentes Concejales cuando se les invita. Ella no se siente identificada con estas demandas porque siempre que la llaman o la demandan acude.

D. Juan Manuel León Gallego, vocal por el Consejo de Distrito de Villarrubia, comenta que no se resuelven las cosas y que se está en la misma situación que al principio después de casi un año y medio de funcionamiento de esta JMD PO. La presidencia responde que no está para nada de acuerdo con esto; que no se está en la misma situación que al principio; que se están cumpliendo compromisos y que por supuesto quedan cosas por hacer. Se comenzó resolviendo una serie de problemas estructurales internos de la Delegación de Infraestructuras que había que hacer para poder trabajar y acometer todo lo que se está haciendo ahora y de aquí en adelante. Esta primera fase no es visible para la ciudadanía pero era primordial. Comenta que al principio fue sincero al respecto de todo esto y que desde hace unos meses ya están preparados para comenzar a actuar y así

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 4 DE 9

lo han hecho y da algunos ejemplos como el desbroce forestal de Trassierra y otros asuntos que se recogen en el punto de “Informaciones de la Presidencia”.

D. Juan Carlos Montero Tordera, vocal por el Consejo de Distrito de Higuerón, pregunta que porqué no se recepciona ya la CH3 por el Ayuntamiento. La presidencia responde que eso no lo dispone ella, que tiene que ser Alcaldía la que tome la iniciativa pero que cree que tiene que ser cuestión de semanas que se firme por el Alcalde y se recepcione la citada carretera.

D. Juan Manuel León Gallego, vocal por el Consejo de Distrito de Villarrubia, propone realizar una JMD extra en julio con los asuntos importantes que están pendientes y buscando una adquisición de compromiso para resolverlos. A la presidencia le parece interesante esta propuesta y solicita que hagan un escrito con todos estos asuntos que los vocales de los Consejos de Distrito consideran que no se han resuelto.

D. Juan Miguel Caballero Leiva, vocal por el Consejo de Distrito de Villarrubia, retoma las cuestiones del ámbito competencial de Dña. Eva Contador y les pregunta por las respuestas de los PIA´s por parte de la Junta de Andalucía. D. Vicente Martín responde que eso son expedientes que lleva la Junta de Andalucía y que no están coordinados con los expedientes del Ayuntamiento. Llevan muchísimo retraso porque se están juntando las solicitudes de revisiones de grado con las revisiones de ratio de horas de ayuda que la ley a cambiado recientemente. Por tanto se duplican los expedientes de los mismos usuarios y se ha generado un “cuello de botella” que hace que haya tantísimo retraso. Es cierto que una vez que resuelven le dan al Ayuntamiento un mes de plazo para que el usuario comience a recibir la ayuda y eso sí se está cumpliendo por parte del Ayuntamiento. Continúa D. Juan Miguel comentando y recordándole el compromiso que adquirió Dña. Eva Contador en una sesión previa de esta JMD PO de mantener reuniones periódicas con los Presidentes de los Consejos de Distrito. Dña. Eva Contador le responde que aún no ha recibido ninguna propuesta ni invitación para tener estas reuniones y que sigue estando dispuesta y encantada para que se lleven a cabo. Por último pregunta también por la posibilidad de que se aumente el presupuesto para las ferias de las barriadas. A esto D. Juan Carlos Montero se suma exponiendo que no comprende por qué el presupuesto es tan bajo si se atendiera al ratio de vecinos que viven en las barriadas. Dña. Eva Contador responde que entiende este malestar que hay pero que también se tiene que tener en cuenta que la Feria de Córdoba es la Feria para todos los cordobeses y que las barriadas tienen su idiosincrasia de tener su propia Feria con su carácter propio. No se podría dar presupuesto si todos los barrios de la ciudad tuvieran su propia feria. Por supuesto que hay que mirar desde Ferias y Festejos como solventar estos problemas y se está en ello.

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 5 DE 9

D. Juan Manuel Luque Oliván, vocal por el Consejo de Distrito de Trassierra, pregunta por el estado de la gestión de la preparación de la sala para mayores en el CCM de Trassierra (actual sala de exposiciones). Dña. Eva Contador responde que están todos los trámites iniciados por parte del Ayuntamiento pero que ahora mismo es la Junta de Andalucía la que tiene que determinar como y cuando se quitará la exposición que hay actualmente del mundo micológico. La secretaría interviene corroborando esto y explicando las últimas acciones que se han realizado con la Delegación de Medio Ambiente. Parece ser que el nuevo espacio para esa exposición lo tienen preparado y reservado en el Jardín Botánico pero efectivamente se está esperando a que la Junta de Andalucía "mueva ficha" ya que la exposición es de su propiedad.

Dña. Eva Contador y D. Vicente Martín vuelven a dar las gracias y se despiden, abandonando la sesión a las 19:36 horas.

- D. Jesús Manuel Coca López, Cuarto Teniente de Alcalde y Delegado de Seguridad y Vía Pública y Contratación, para que informe de la gestión realizada en materias de su competencia en el Distrito desde la última sesión en la que estuvo invitado.

Ha excusado su asistencia por incompatibilidades de agenda.

3.- Información de la Presidencia.

La Presidencia informa de los siguientes aspectos:

- En Trassierra el desbroce forestal ha comenzado justo hoy y continuarán con estas labores hasta finales de julio. La Diputación también firmó y van a empezar en breve con su parte.

- El cambio de la luminaria de la Carretera de Palma del Río se terminará el martes de la semana próxima.

- La creación del parque infantil para Villarrubia está ya en contratación.

- Se va a realizar la intervención en la C/ Névalo, en Villarrubia, de mejora en su acerado, luminaria y asfaltado por 212.000€

- Sobre el Plan de Asfalto, se encuentra ya publicado en Plataforma y se prevé que para finales de agosto se esté asfaltando. No se quieren bajas económicas y son preferibles las ampliaciones por las características de este contrato.

- El contrato del parque cardiosaludable que se va a hacer en el Veredón de los Frailes se ha redactado desde Infraestructuras.

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 6 DE 9

FIRMANTE
MIGUEL RUIZ MADRUGA
NIF/CIF
****012**
FECHA Y HORA
27/08/2025 23:31:29 CEST
CÓDIGO CSV
uVOFm5RRkaHRtZpQLwKZL6QVeRRXXn
URL DE VALIDACIÓN
https://verifica.cordoba.es/

- Sobre el polideportivo para Villarrubia, la redacción del Proyecto ya está en marcha y se estima que casi seguro para el próximo año se inicien las obras.

- Parques y Jardines: desde ayer se tiene el nuevo contrato de mantenimiento firmado. Se ha añadido un lote en el mismo de supervisión semanal de los trabajos realizados. Habrá 60 personas trabajando en la ciudad en desbroces, podas, arreglos, etc.

4.- Información de la Secretaría

- Propuesta para la próxima JMD PO: se establece como fecha el 3 de julio de 2025, a las 18:00 horas en el Centro Cívico de Rafael Villar (Higuerón).

- Información y lectura de los ruegos y preguntas contestados hasta la fecha:

No hay ningún ruego ni pregunta de los que están pendientes que se hayan contestado desde la última sesión.

6.- Urgencias

No hay urgencias

6.- Ruegos y preguntas

Se presentan un total de 2 ruegos que se exponen a continuación en la siguiente tabla para su mejor comprensión:

n.º de ruego	Texto	Traslado a:
RUEGO N.º 15/25	D. Juan Manuel Luque Oliván, vocal por el Consejo de Distrito de Trassierra, ruega que se intervenga y arregle el Camino de la Halondiguilla, que es el camino Municipal que va desde Asuán hacia Trassierra.	Infraestructuras
RUEGO N.º 20/25	D. Juan Manuel Luque Oliván, vocal por el Consejo de Distrito de Trassierra, ruega la reparación de la C/ Los Almendros de Trassierra.	Infraestructuras

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 19:50 horas del día arriba señalado, se da por finalizada esta sesión, de lo que como Secretario doy fe.

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 7 DE 9

DILIGENCIA:

Para hacer constar que el presente Acta ha quedado extendido entre los folios con los números 33 a 41 de este Libro de Actas.

Córdoba, fechado y firmado electrónicamente

Vº. Bº.
El Presidente
de la JMD PO

Fdo.- Miguel Ruiz Madruga

El Secretario de la JMD PO

Fdo.- Francisco Javier Gallo Marín

Hash: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd | PÁG. 8 DE 9

AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

uVOFm5RRkaHRtZpQLwKZL6QVeRRXXn

Dirección de verificación del documento: https://verifica.cordoba.es/
Hash del documento: 891e4c995f11e8cb40cbeb33f3052b3f5c65e0dd

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Versión NTI:	http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e
Identificador:	ES_LA0016657_2025_uVOFm3249425889384067383235484
Órgano:	LA0016657 - Participación Ciudadana–JMD Periurbano Oeste – Sierra
Fecha de captura:	26/08/2025 08:40:00
Origen:	Administracion
Estado elaboración:	EE01 - Original
Formato:	PDF
Tipo Documental:	TD_99 - otros
Tipo Firma:	PAdES internally attached signature
Valor CSV:	uVOFm5RRkaHRtZpQLwKZL6QVeRRXXn

Código QR para validación en sede