

**ACTA DE SESIÓN  
DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO SUR**

<b>REFERENCIA:</b>	JMD_SUR 08/25
<b>SESIÓN:</b>	ORDINARIA
<b>FECHA:</b>	26/06/2025
<b>HORA INICIO:</b>	18:00
<b>LUGAR:</b>	CCM Arrabal del Sur

Acta de los acuerdos adoptados por la Junta Municipal de Distrito Sur, en sesión de carácter ordinario de constitución celebrada, en convocatoria única, el 26 de junio de 2025, bajo la Presidencia de D. Bernardo Jordano de la Torre y la asistencia de la titular de la Secretaría de este órgano, D<sup>a</sup>. Sonia Rosas Rodríguez.

A la sesión referenciada asistieron los/as vocales que a continuación se relacionan cuyo nombramiento para formar parte de la Junta Municipal de Distrito Sur se realizó mediante decreto de Alcaldía número 2024/365 de 15 de enero de dos mil veinte cuatro.

**I.- RELACIÓN DE ASISTENTES****Por el Consejo de Distrito Sur:**

- Juan Moreno Matas, Titular Consejo de Distrito.
- Manuel Sierra López, Titular Consejo de Distrito.
- Isabel Baena Ruiz, Suplente Consejo de Distrito.
- Jesús M.<sup>a</sup> Ruiz Guito, Titular Consejo de Distrito.

**Por los Grupos Políticos Municipales:**

- Rafael García Mesa, Titular Grupo Municipal PSOE.
- Antonio de la Rosa Pareja, Titular Grupo Municipal HACEMOS CÓRDOBA.

**FIRMANTE**

MARIA SONIA ROSAS RODRIGUEZ  
BERNARDO JORDANO DE LA TORRE

**CÓDIGO CSV**

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

**NIF/CIF**

\*\*\*\*832\*\*  
\*\*\*\*373\*\*

**FECHA Y HORA**

07/10/2025 14:26:09 CEST  
08/10/2025 08:20:47 CEST

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://verifica.cordoba.es/>

**Invitados por la Presidencia para el desarrollo del segundo punto del orden del día:**

- D. Miguel Ruiz Madruga , Delegado de Infraestructuras y Participación Ciudadana.

**II.- ORDEN DEL DÍA**

1. **Aprobación, si procede, del borrador del acta de la sesión ordinaria del 15 de Mayo de 2025.**
2. **Invitación a D. Miguel Ruiz Madruga, Delegado de Infraestructuras y Participación Ciudadana, para informar sobre la evolución de los asuntos de sus delegaciones en el distrito SUR.**
3. **Información de la Presidencia.**
4. **Urgencias.**
5. **Ruegos y preguntas.**

**III.- DESARROLLO DE LA SESIÓN**

Comprobada por la Secretaría la existencia del *quorum* necesario para la celebración de esta sesión, la Presidencia abre la misma:

1. - **Aprobación, si procede, del borrador del acta de la sesión ordinaria del 15 de mayo de 2025.**

**ACUERDO N.º 121/25:** La JMD Sur aprueba por unanimidad de los/as miembros presentes el borrador del acta de la sesión ordinaria del pasado quince de mayo de dos mil veinticinco.

**FIRMANTE**

MARIA SONIA ROSAS RODRIGUEZ  
BERNARDO JORDANO DE LA TORRE

**CÓDIGO CSV**

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

**NIF/CIF**

\*\*\*\*832\*\*  
\*\*\*\*373\*\*

**FECHA Y HORA**

07/10/2025 14:26:09 CEST  
08/10/2025 08:20:47 CEST

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://verifica.cordoba.es/>

## 2.-Invitación a D. Miguel Ruiz Madruga, Delegado de Infraestructuras y Participación Ciudadana, para informar sobre la evolución de los asuntos de sus delegaciones en el distrito SUR

Se agradece la asistencia a D. Miguel Ruiz Madruga que inicia su intervención. Informa que se adjudica la 1ª fase del plan asfalto, se empezará en el mes de agosto. Entregan en el mes de julio el otro 66% de más de 128 actuaciones que van a contratación por tramitación adelantada. Irá en gastos corrientes. Ejercicio 2027 irán otros 4,000.000 €. Se ha hecho un plan ambicioso de 13.000.000€ en estos 4 años. Se sentarán próximamente para hablar de las calles de forma participada, en los siguientes ejercicios.

Con respecto a colegios, el proyecto “sombra en mi cole” se está terminando ya. Existe arboleda escasa en los colegios y se está planteando plantar este año 183 arboles y el año que viene 300 en todos los colegios. Terminada la reforma del Ceip Federico García Lorca. En contratación están Albolafia, Jerónimo y Andalucía.

Se ha mejorado mucho el mantenimiento de los colegios, sistema antihorario, por distritos las urgencias tienen un recorrido directo. En las incidencias se nota, últimamente hay 10 de media. Los sistemas eléctricos están antiguos.

En Alumbrado Público, proyecto redactado para sustituir 300 proyectores de tecnología de descarga, se sustituyen por tecnología eléctrica, total de 557 puntos de luz y 20 cuadros de mando. Se pueden arreglar por remoto, se cambiarán para octubre/ noviembre y el distrito más beneficiado es el distrito SUR.

Plantación de árboles 24/25, se han plantado 1850 árboles, se ha triplicado. Pendientes de 350 árboles extraordinarios, se quedó desierto el contrato. En el distrito SUR concretamente se han plantado 133 árboles. Obras alumbrado acera de San Julián. Se quedó pendiente de la jardinería por quiebra de la empresa, se tuvo que sacar de nuevo el contrato, se le ha dado hasta el 15 julio. Se está redactando el proyecto de la plaza de Pontevedra, previsible antes de vacaciones. La calle Ubrique se está haciendo, con fondos Edilquivir, se abordarán 3 reformas integrales de calles. Se ha enviado a asistencia técnica la redacción de los proyectos. Financiación Europea previsiblemente, compromiso de esas tres actuaciones, más los tres parques.

La calle Rey Don Pelayo se va a hacer con EMACSA, se van a corregir las salidas del agua en los colectores. No se puede poner fecha, está ya retenido el crédito para transferir a EMACSA. Existe riesgo de movimiento de tierras. Por otra parte la segunda fase de la calle Virgen del Mar se está redactando. Aparcamientos provisionales, se adcentó el solar de al lado del C3A, no se puede actuar de otra manera. En feria se adcentó el parking junto al Hotel Hesperia.

Se cede la palabra a Manuel Sierra que comenta los problemas de la Calle Nerja y su reposición en zona peatonal, detrás del IES Averroes. Son antiguos los problemas que generan.

Plan de asfalto, se adjudica este viernes, es provisional pero es la primera fase, en agosto se asfaltará, la 2ª y 3ª van a contratación y se realizaran en el año 26/27. Con respecto a las ramas de los árboles que se caen por las subidas de temperaturas, se están evaluando y no se quitará ninguno que esté bien.

Se cede la palabra a Isabel Baena, que solicita la necesidad que tienen ciertos arreglos de calles, como por ejemplo la calle segunda y la calle undécima, solicita que se meta en programación. El alumbrado y los jardines del Rocío y los aparcamientos, no tienen alumbrado. Posibilidad de poner farolas en las zonas alledañas para que iluminen y así evitar el vandalismo.

### FIRMANTE

MARIA SONIA ROSAS RODRIGUEZ  
BERNARDO JORDANO DE LA TORRE

### CÓDIGO CSV

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

### NIF/CIF

\*\*\*\*832\*\*

\*\*\*\*373\*\*

### FECHA Y HORA

07/10/2025 14:26:09 CEST

08/10/2025 08:20:47 CEST

### URL DE VALIDACIÓN

<https://verifica.cordoba.es/>

El Delegado comenta que la Plaza de Santa Teresa se ha arreglado por parte de la Junta y se va a asfaltar. La calle Ejido está terminada la memoria del proyecto y va a contratación. Se invertirá en total unos 11.000.000 €, 9 electricistas con contrato y medios.

Toma la palabra Jesús M.<sup>a</sup> Ruiz, con respecto al plan asfalto se pregunta si serán los materiales tradicionales, hay materiales más porosos y más beneficiosos para el ecosistema. Se le responde por parte del Delegado que han estudiado esa posibilidad pero que no han conseguido empresas que puedan abastecer, sin embargo en temas de reducir el ruido si han podido.

Plan sombra en zonas públicas, el Puente de San Rafael. Se va a rescatar el proyecto, también los bancos de los jardines de la Plaza Cardenal Toledo para restaurarla.

Debate acerca de la necesidad de arbolado en la Ciudad. Es necesario tener en cuenta los criterios técnicos, ya se saben las experiencias que han sido positivas y las que no, tener en cuenta el DR. Árbol plan director de arbolado. Explica el proyecto Fundación Biodiversidad, en Huertas de Tejavana, previsto la plantación de 9000 árboles para incluso donar, de acuerdo a los nuevos estándares europeos.

Se pregunta acerca de la empresa de acera de San Julián, si se ha certificado la obra. Se solicita la creación de comisión de seguimiento de las obras. Se informa que sólo la parte que se ha realizado. Le han dado de fecha hasta el 15 de julio. Los toldos de los colegios se han puesto en cuatro, Abderramán, Jerónimo, San Fernando y Federico García Lorca.

Rafael García solicita que se revise una cifra del presupuesto de Participación Ciudadana que no se considera ajustada a la realidad.

El Delegado de Participación Ciudadana considera hacer la propuesta de que se respeten las estructuras de Participación Ciudadana, como reflexión. Por parte del Presidente del Consejo de Distrito se aporta a la reflexión que existe un Reglamento de Participación Ciudadana que considera que no se está cumpliendo, las asociaciones de vecinos tienen personalidad jurídica propia y cada organismo tiene su papel.

Juan Moreno solicita el cambio en la luminaria de la zona de contenedores. Pregunta si está prevista la renovación del parque de Avenida de la Diputación con acera de San Julian. Se le responde que está metida en contratación para el 2027, se prevee que estará. Se solicita que se realice un parque en acera del Linneo, es una reivindicación antigua, solicita que se contemple a futuros.

Considera que el distrito necesita un plan integral a nivel de Infraestructuras. Solicita que se aborde en Colonia Patricia, que tenía jardines y ha tenido presupuesto pero nunca se ha llegado a hacer nada. La calle Santo Cristo tiene muchos agujeros.

Manuel Sierra reivindica el papel de las asociaciones de vecinos en la en su intención de buscar el interés público.

**FIRMANTE**

MARIA SONIA ROSAS RODRIGUEZ  
BERNARDO JORDANO DE LA TORRE

**CÓDIGO CSV**

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

**NIF/CIF**

\*\*\*\*832\*\*  
\*\*\*\*373\*\*

**FECHA Y HORA**

07/10/2025 14:26:09 CEST  
08/10/2025 08:20:47 CEST

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://verifica.cordoba.es/>

### 3.- Información de la Presidencia.

No hay información en este punto.

### 4.- Urgencias.

No se ve la urgencia en aprobar las cuestiones recogidas en los informes técnicos, si se considera apropiado aprobar la intención de realizar las Jornadas.

Se informa de la propuesta del Consejo de Distrito acerca de la realización de la actividad 42 Jornadas por la Paz 2026.

**ACUERDO N.º 122/25:** La JMD Sur aprueba por unanimidad de los/as miembros presentes la intención de realizar la actividad de la 42 edición de las Jornadas por la Paz 2026, quedando pendiente de la propuesta completa en función de las próximas reuniones del Consejo de Distrito.

### 5.- Ruegos y preguntas.

**PREGUNTA N.º 123/25:** El Sr. Rafael García Mesa del grupo municipal PSOE pregunta, tras el accidente de ayer en la avenida de Cádiz ¿queremos saber cuándo se van a instalar las vallas pedidas en la anterior JMD? ¿Qué medidas se van a adoptar para disminuir la velocidad altísima en esta avenida?

**PREGUNTA N.º 124/25:** El Sr. Rafael García Mesa del grupo municipal PSOE, solicita la biblioteca de la Normal para que los niños/as del centro puedan disfrutar de realizar actividades y esto se podría hacer extensible al resto de centros educativos para el curso que viene.

**PREGUNTA N.º 125/25:** El Sr. Rafael García Mesa del grupo municipal PSOE, pregunta si el colegio San Juan de la Cruz podría solicitar el Salón de Actos de la Normal para actos del centro, y estos podrían ser utilizados por los centros del barrio.

**PREGUNTA N.º 126/25:** El Sr. Rafael García Mesa del grupo municipal PSOE, solicita saber cuándo se van a contestar todos los ruegos y preguntas anteriores.

**PREGUNTA N.º 127/25:** El Sr. Rafael García Mesa del grupo municipal PSOE, solicita saber cuándo se va a llevar en el punto del orden del día la visita del Alcalde, que la asamblea sea abierta como dicen los estatutos, tiene que haber un punto del día y votación, tal y como se ha pedido en anteriores JMD.

**PREGUNTA N.º 128/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR, para cuando está previsto que se lleve a cabo el cambio solicitado por este Consejo de Distrito para la instalación deportiva de la calle Marbella, por instalaciones deportivas del SUR.

**PREGUNTA N.º 129/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR, para cuando tiene previsto la Delegación de Movilidad potenciar la señalización del carril compartido con bicicletas y VMP, en el Parque de San Rafael.

**PREGUNTA N.º 130/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita instar al Sr. Alcalde a que tome las decisiones que considere oportunas para que él mismo y su equipo de Gobierno cumplan con el Reglamento de Participación Ciudadana, dónde se

---

**FIRMANTE**

MARIA SONIA ROSAS RODRIGUEZ  
BERNARDO JORDANO DE LA TORRE

**CÓDIGO CSV**

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

**NIF/CIF**

\*\*\*\*832\*\*  
\*\*\*\*373\*\*

**FECHA Y HORA**

07/10/2025 14:26:09 CEST  
08/10/2025 08:20:47 CEST

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://verifica.cordoba.es/>

especifica que las estructuras básicas de la Participación Ciudadana son las AA.VV diferenciando los órganos municipales CMC y/o Consejos de Distrito que no tienen personalidad jurídica.

**PREGUNTA N.º 131/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita saber en que situación se encuentra el Puente de San Rafael.

**PREGUNTA N.º 132/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita saber para cuándo está prevista la finalización del Paseo de San Julian. Solicita que se cambie la situación de los bancos que están situados de espaldas al río. En los espacios entre bloques en el que está situado el grupo de contenedores es el único en que han dejado las farolas viejas, dos que prácticamente no alumbran.

**PREGUNTA N.º 133/25:** El Sr. Juan Moreno Matas, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita que se realice un plan integral de limpieza en el distrito SUR.

**RUEGO N.º 134/25:** El Sr. Manuel Sierra López, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita limpieza, mantenimiento y reparación de Plantas de la entrada a Córdoba en la Torrecilla.

**RUEGO N.º 135/25:** El Sr. Manuel Sierra López, como representante titular del Consejo de Distrito SUR informa del mal estado de los acerados, rejillas por donde se recoge el agua, muros y azulejos de los muros en los locales escalerillas de la calle Loja.

**RUEGO N.º 136/25:** El Sr. Manuel Sierra López, como representante titular del Consejo de Distrito SUR informa para que se arregle el mal estado del pavimento de la calle Marbella, agujeros, malformación del pavimento, alcorques en mal estado.

**RUEGO N.º 137/25:** El Sr. Jesús M.ª Ruiz Guito, como representante titular del Consejo de Distrito SUR solicita la constitución de la comisión de seguimiento de obras como la del Paseo de San Julián y otras obras.

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 19:40 horas del día arriba señalado, se da por finalizada esta sesión, de lo que como secretaria doy fe.

**DILIGENCIA:**

Para hacer constar que el presente acta ha quedado extendido entre los folios con los números 43 a 48 de este libro de Actas.

Córdoba, fechado y firmado electrónicamente

La Secretaria de la JMD Sur

Vº. Bº.  
El Presidente  
de la JMD Sur

Fdo.- Sonia Rosas Rodríguez

Fdo.- Bernardo Jordano de la Torre

## DOCUMENTO ELECTRÓNICO

### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf

Dirección de verificación del documento: <https://verifica.cordoba.es/>

Hash del documento: dca21e881c729b7a8fb573295e5f634bf4997cfc

### METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Versión NTI:	<a href="http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e">http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e</a>
Identificador:	ES_LA0016665_2025_uVOFm3118117468230844751842427
Órgano:	LA0016665 - Participación Ciudadana–JMD Sur
Fecha de captura:	07/10/2025 13:42:20
Origen:	Administracion
Estado elaboración:	EE01 - Original
Formato:	PDF
Tipo Documental:	TD_10 - ACTA
Tipo Firma:	PAdES internally attached signature
Valor CSV:	uVOFmDK4fwxSHB6W9856FebaC34VYf



Código QR para validación en sede