ACTA DEL CONSEJO DE DISTRITO CENTRO DE 29 DE ABRIL DE 2026

BORRADOR

Asisten

Juan José Giner. Titular AV Fuenseca, Santa Marina, Orive / presidente
Emilio García. Titular AV Regina-Magdalena / secretario
Felioe Borreguero. AV Alcázar Viejo
Ana Mendiola, Suplente AV Axerquía
Antonia Escudero. Titular AV Puerta Almodóvar
Manuel Fernández. Suplente AV Torre Malmuerta
Manuel Ríos. Suplente AFA, CEIP López Diéguez

Excusan su asistencia
Pedro Antúnez. Titular AV Cerro de la Golondrina
Pilar García. Titular AV Galea Vetus
Cristina Pedrajas. Titular A. Medio Ambiente, Axarquía Verde
Daniel Calero. Suplente A. Culturales, AC. Axarquía Norte

Siendo las dieciocho horas y veinte minutos del diecinueve de marzo de 2026 y comprobado el quorum de asistencia, da comienzo en segunda convocatoria la sesión ordinaria del Consejo de Distrito Centro en el Centro Cívico de la Corredera.

ORDEN DEL DÍA.

1.- Acta de la sesión (ordinaria) celebrada el 19 de marzo de 2026.
Propuesta de Aprobación.
2.- Informes de Presidencia.
  2.1 Cines de verano.
  2.2 Comisión seguimiento PGCH
  2.3 Centro Cívico.
  2.4 Plaza de la Corredera.
  2.5 Remodelación Avda. Ollerías
  2.6 Mesa turistificación 23 de abril.
3. Paneles Solares
Información sobre Borrador de Innovación/ Instrucción del PEPCH para la Implantación de Instalaciones y Equipamientos de Energías Renovables, aportado por la GMU el 28/03/2026 y de la propuesta del grupo de asociaciones y colectivos del Bloque Solar.
Propuestas del Consejo de Distrito.
4. Cesión demanial a Caballerizas Reales Proyecto y propuesta municipal.
Análisis y debate.
Propuestas a acordar para aportar al próximo Pleno del CMC.
5.- Salvemos el Centro de Salud Lucano.
Información sobre las actividades que sobre este tema y la mejora de la Atención Primaria impulsan asociaciones vecinales de la zona y otros colectivos.
Propuestas de apoyo.
6.- Urgencias.
7.- Ruegos y preguntas

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1.- Lectura y aprobación del acta anterior

El Acta de la sesión de 19 de marzo de 2026 se aprueba por unanimidad

2.- Informes de Presidencia.

2.1 Cines de verano.
Se informa de la publicada intención del Gobierno Municipal de incrementar las subvenciones a los gestores de los Cines de Verano. Otros 100.000€ para añadir a los 45.000€ que ya constan en los Presupuesto. La AV La Fuenseca, Santa Marina Orive ha reclamado al Alcalde que de hacerse efectiva esa nueva subvención se condicione a la apertura del Cine Olimpia, en estado de abandono.

2.2 Comisión seguimiento PGCH
Informados en la Junta Municipal de que el Ministerio de Cultura ya ha nombrado representante en la Comisión de Patrimonio Mundial del Plan de Gestión del casco Histórico, se han dirigido sendos escritos a sus integrantes para mantener una reunión en la que contrastemos las posiciones respecto al Plan del Movimiento Ciudadano y cada una de las instituciones.

2.3 Plaza de la Corredera.
Se informa de moción conjunta de los cuatro Grupos Municipales en el último Pleno para hacer efectivo el comienzo y ejecución de los planes en relación con el estuco, el alumbrado, el comercio, etc. y hacer un seguimiento del cumplimiento de loa cordado.

2.4 Centro Cívico Plaza de la Corredera.
En la citada Moción y Acuerdo se incluye un apartado para propiciar la ampliación del Centro Cívico de la Corredera en el Pósito, lo cual es una buena noticia al coincidir con nuestra reiterada reivindicación.

2.5 Centro Cívico Complementario, Plaza de San Agustín
Se ha dirigido escrito a la GMU reclamando conocimiento y participación de las gestiones anunciadas en los Medios respecto a conversaciones con AVRA (Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía) para la cesión de la casa 4 en Plaza de San Agustín, que junto con la casa 5 de propiedad municipal formarían un Centro Cívico Complementario.

2. 6 Remodelación Avda. Ollerías
Se informa de reunión con Gerente y Dir Ofic. Centro Histórico de la GMU sobre Placas solares, donde preguntamos sobre la marcha del Proyecto de remodelación de Avda. Ollerías, sin noticias desde hace meses. Se nos respondió que están esperando informes de Aucorsa, Sadeco y Movilidad para continuar con el Proyecto.

2.7 Mesa turistificación 23 de abril.
Celebrada con el soporte organizativo y económico del CDC, se celebró en la Sala Orive. Se comprobó el interés despertado, con éxito de asistentes, incluyendo representantes de tres de los cuatro Grupos municipales, numerosos profesionales, de las asociaciones vecinales del Casco Histórico y vecindad en general. Resultaron muy útiles y enriquecedoras las intervenciones de los ponentes y las del público, ya que se propició un debate que transcurrió desde los Alojamientos turísticos a las condiciones de vida en el Casco en general.

2.8 Cruces
Este año se ha comprobado que ha habido consolidación de los cambios introducidos en la pasada edición, consecuencia de las reclamaciones del Movimiento Ciudadano, y algunas otras. Siguen sin resolverse tres cuestiones centrales: los aseos, el ruido y los horarios. Se nos informó, al CMC uy al CDC, el día antes del comienzo de las Cruces.

3.- PANELES SOLARES.

Asiste como invitado Guillermo Contreras, que forma parte del Bloque Solar, por Ecologistas en Acción y coordinador del mismo. Expone el seguimiento y propuestas que desde ese grupo se han venido haciendo a la Gerencia Municipal de Urbanismo desde 2021. Destaca los largos periodos de tiempo sin respuesta y lo restrictivas que han sido cuando se han producido.

Expone principalmente el último Borrador de la GMU y las propuestas de Modificación que se han elaborado desde el Bloque Solar.

El Consejo, por unanimidad apoya la propuesta del Bloque Solar, que se acompaña como Anexo al Acta.

4.- CESIÓN DEMANIAL CABALLERIZAS REALES, PROYECTO Y PROPUESTA MUNICIPAL.

Por parte del presidente y del secretario del Consejo se expone la propuesta de Informe que se acompañó a la convocatoria de la sesión, relativo al Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 06/04/2026 sobre la mencionada Concesión.

En el debate, intervienen varios miembros del Consejo. El representante de la AV Alcazar Viejo, del ámbito urbano donde se localizan las Caballerizas, expresa su oposición a que se privatice el conjunto, especialmente se refiere a la Huerta de Caballerizas. Para el mismo recuerda la reivindicación histórica del uso deportivo de parte del mismo.

El Consejo, por unanimidad aprueba el Informe enviado en la convocatoria, adaptado a la propuesta antes referida del representante de la AV Alcázar Viejo.

5.- SALVEMOS EL CENTRO DE SALUD LUCANO.

El secretario del Consejo expone la información aportada sobre las Movilizaciones y Propuestas que desarrollan cuatro asociaciones vecinales para la Mejora de la Atención Primaria en el Centro de Salud Lucano.

El Consejo, por unanimidad comparte la propuesta enviada en la convocatoria, de reconocer que la situación de los plazos de las Citas médicas en Atención Primaria en el CS Lucano, y en el resto de los que corresponden al Distrito Centro, son superiores a los adecuados, que se estima entre uno y tres días. Este problema se debe principalmente a la falta de personal médico con dedicación permanente al Centro.

En consecuencia, se acuerda Apoyar la Iniciativa y los Objetivos de las cuatro asociaciones vecinales y comunicarlo a la Delegación Provincial de la Consejería de Sanidad.

6.- URGENCIAS.

U1. Manifiesto de las 29 familias de Infantil de 3 años del CEIP López Diéguez

Se acuerda por unanimidad de los presentes incluir este asunto por el trámite de Urgencia.

El representante del AFA del CEIP López Diéguez expone la situación que se refleja en el Documento- Manifiesto enviado y compartido, que se resume en:

. Tras las adjudicaciones provisionales de las peticiones de plaza para la escolarización de l@s niñ@s de 3 años, un total de 7 familias se han quedado sin plaza en este Colegio. Otras 7 están pendiente de sorteo para saber si finalmente podrán escolarizar a su hijo en el centro que han escogido. Para una ratio máxima de 22 alumn@s por clase, el centro ha recibido 29 solicitudes, de las cuales alguna de las que han quedado fuera es de atención especial por lo que computa el doble.

. El Colegio López Diéguez tiene instalaciones de sobra para de forma inmediata poder atender una nueva línea, es un colegio que tradicionalmente ha sido de dos líneas. Colegio que a su vez se ha señalado como uno de los colegios públicos mejor valorados de España, y que lleva años haciéndolo muy bien. Entendiendo que debe responder dando la oportunidad a todas estas familias y las que vengan a seguir creciendo y construyendo barrio y ciudad.

. Proponen no matricular a sus hij@s en otro centro, sino organizarnos y luchar para que el colegio recupere una segunda línea.

. Creen que la Delegación Provincial y la propia Consejería de la Junta de Andalucía debe entender que la escuela pública responde a lógicas más ricas y complejas que las meramente económicas.

En intervenciones de representantes se expuso la importancia de los equipamientos públicos, entre ellos los colegios, para conseguir un Casco Histórico Vivo, dado que los colegios públicos fijan y amplían población en el Casco Histórico; también se indicó que cierran unidades en estos colegios mientras las abren en los privados y otros problemas de esa índole.

Finalmente se acordó Apoyar la iniciativa del AFA y del Claustro del CEIP López Diéguez y propiciar un ámbito de coordinación entre las asociaciones vecinales y los colegios públicos de la zona, para propiciar el incremento de matriculaciones, mejorar su conservación y mantenimiento, y otras iniciativas.

U2. - Denuncia de la celebración de la presentación e inicio del Rally Sierra Morena en el Casco Histórico.

Se acuerda por unanimidad de los presentes incluir este asunto por el trámite de Urgencia.

El presidente expone que el pasado 16 de abril se celebró la "ceremonia de salida" de la 43 edición del Rally Sierra Morena en el Casco Histórico, en concreto en la plaza de las Tendillas y zona próxima.

Por parte del presidente y de varios representantes se manifestó la preocupación y el rechazo a que este tipo de actividades tengan lugar en el Casco Histórico. Y en concreto denunciarlo por: Ruido mayor del generalmente permitido en el espacio público, Celebración en una Zona ACIRE de circulación restringida, e igualmente de Bajas Emisiones, Incidencia amplia y durante mucho tiempo tanto en la los desplazamientos peatonales, como en el transporte público en una zona urbana de gran concurrencia.

Se acordó por unanimidad mostrar al Ayuntamiento el rechazo y malestar indicado; a la vez que preguntarle qué disposiciones concretas se han dictado para permitir el nivel de ruidos, la

circulación de este tipo de vehículos en ACIRE y ZBEs y otras para la celebración de este acontecimiento en este lugar.

7.- RUEGOS Y PREGUNTAS

La representante de la AV Puerta de Almodovar realizó ruegos para que se traslade a SADECO los siguientes problemas especiales relacionados con la limpieza y salubridad urbana en la zona de esa Asociación o próxima:
. Suciedad Calle Averroes. Colonia de gatos junto a Iglesia de San Basilio. Excrementos de Caballo en los recorridos de los Coches de Caballos, especialmente en Tejón y Marín, Albucasis, Deanes, Romero y otras, a pesar de las Reclamaciones a Sadeco, solicitando Vigilancia y medidas Disciplinarias.

La representante de la AV Axerquía expuso un Ruego para que se traslade los problemas que producen los aparcamientos indiscriminados de vehículos en la zona con más incidencia turística del ámbito de la Asociación.

Sin más temas que tratar, finalizó la sesión a las veinte horas veinte minutos

Firman:

Firmado por GARCIA FERNANDEZ EMILIO - ***1425** el día 18/10/2026 con un

Emilio García Fernández
Secretario del Consejo de Distrito Centro

GINER MARTINEZ JUAN JOSE - 30414474X

Digitally signed by GINER MARTINEZ JUAN JOSE - 30414474X
Date: 2026.10.06 11:55:30 +02'00'

Juan José Giner Martínez
Presidente del Consejo de Distrito Centro